Algemene voorwaarden

Algemene voorwaarden van Perfect Sky B.V., Zutphen Emmerikseweg 9A, 7227 DE te Toldijk; gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Gelderland. Handelsregister dossier nummer 09150261.

Artikel 1. Definities

1.1 Onder Verhuurder wordt verstaan: Perfect Sky B.V., ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 09150261;
1.2 Onder Huurder wordt verstaan: iedere (potentiële) contractspartij van Verhuurder
1.3 Onder Gehuurde wordt verstaan: al hetgeen Verhuurder aan Huurder ter beschikking stelt onder de Huurovereenkomst
1.4 Onder Huurovereenkomst wordt verstaan: de door aanbod en aanvaarding tot stand gekomen overeenkomst tussen Huurder en Verhuurder, hetzij mondeling of schriftelijk overeengekomen
1.5 Onder Algemene Voorwaarden wordt verstaan: deze algemene voorwaarden.

Artikel 2. Toepasselijkheid

2.1 Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, overeenkomsten en te verrichten diensten van Verhuurder strekkende tot het verhuren of onder enig andere titel ter beschikking stellen van zaken, als ook op die tot het verlenen van diensten van welke aard of onder welke benaming dan ook.
2.2 De toepasselijkheid van de algemene (inkoop) voorwaarden van Huurder worden door Verhuurder uitdrukkelijk van de hand gewezen.
2.3 Indien enige bepaling van de Algemene Voorwaarden nietig is of vernietigd wordt, zullen de overige bepalingen volledig van kracht blijven en zullen Verhuurder en Huurder in overleg treden ten einde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige c.q. vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij zoveel mogelijk het doel en de strekking van de nietige c.q. vernietigde bepaling in acht worden genomen.
2.4 In het geval de Algemene Voorwaarden worden vertaald, is en blijft uitsluitend de tekst van de Nederlandse versie beslissend.
2.5 Indien bepalingen uit een tussen Verhuurder en Huurder geldende overeenkomst of uit een stuk dat deel uitmaakt van de overeenkomst strijdig zijn met bepalingen uit deze Algemene Voorwaarden, prevaleren de bepalingen in de Overeenkomst tussen Partijen.
2.6 Verhuurder behoudt zich het recht voor deze Algemene Voorwaarden tussentijds eenzijdig te wijzigen.

Artikel 3. Aanbod en aanvaarding

3.1 De door Verhuurder gemaakte offertes/aanbiedingen zijn geldig gedurende 14 dagen, tenzij anders aangegeven en onder voorbehoud van beschikbaarheid van materiaal en personeel. Voor 'Last Minute" offertes (aanbiedingen binnen een maand voor opbouwdatum) geldt First come, First served.
3.2 Ieder aanbod (waaronder in ieder geval zijn begrepen offertes en voorstellen van overeenkomst) is vrijblijvend en dient als één geheel te worden opgevat.
3.3 De overeenkomst voor huur, opbouw en verhuur komt tot stand op het moment dat er overeenstemming is bereikt met betrekking tot de zaken, data van de beschikking stelling, aard en omvang van de werkzaamheden en de huurprijs van de zaken en dit door Verhuurder (schriftelijk) is bevestigd aan Huurder.
Verhuurder heeft tot drie werkdagen na ontvangst van aanvaarding van haar aanbod het recht dit aanbod te herroepen.
3.4 Elke aanbieding is, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld, gebaseerd op normale omstandigheden en normale werkuren.
3.5 Indien de offerte/aanbieding is gebaseerd op door Huurder verstrekte gegevens mag Verhuurder van de juistheid daarvan uitgaan.
3.6 Wijzigingen in de overeenkomst dienen schriftelijk door partijen te worden overeengekomen, behoudens een wijziging op grond van artikel 3.2 in de Algemene Voorwaarden, redelijkheid en billijkheid dan wel onvoorziene omstandigheden.

Artikel 4. Verplichtingen Huurder voor veiligheid en informatie

4.1 Tenzij schriftelijk (waaronder doch niet beperkt tot e-mail) anders is overeengekomen, zal Huurder voor eigen kosten en voor eigen risico zorgen voor voldoende maatregelen om de veiligheid te waarborgen voor artiesten, door haar ingeschakelde derden, gasten en bezoekers. Indien reeds afspraken zijn gemaakt over vorenbedoelde maatregelen is Verhuurder niettemin gerechtigd om op ieder gewenst moment aanvullende eisen in te stellen, wanneer gewijzigde omstandigheden daartoe nopen.
4.2 Huurder is gehouden alle informatie waarvan zij weet, dan wel waarvan zij behoort te weten dat deze noodzakelijk is voor de uitvoering van de opdracht, tijdig aan Verhuurder te verstrekken. Huurder staat in voor de juistheid en volledigheid van de door haar verstrekte informatie.
4.3 Huurder heeft geen aanspraak op enige vorm van schadevergoeding, indien zij niet dan wel niet in voldoende mate aan haar verplichtingen heeft voldaan zoals opgenomen in artikel 4.1 en/of 4.2 in de Algemene Voorwaarden en Verhuurder daardoor (I) de opdracht geheel of gedeeltelijk geen doorgang laat vinden, waartoe Verhuurder in dat geval gerechtigd is en/of (II) Verhuurder daarop schriftelijk heeft gewezen en Huurder desondanks de opdracht wenst te laten doorgaan.
4.4 Huurder is verantwoordelijk voor de afdracht van de vergoedingen wegens het gebruik van (intellectuele eigendoms-) rechten van derden.
4.5 Tenzij schriftelijk (waaronder doch niet beperkt tot email) anders is overeengekomen, is Huurder verantwoordelijk voor de vereiste toestemming van derden en/of vergunningen.
4.6 Huurder is verantwoordelijk en aansprakelijk voor het handelen en nalaten van bezoekers, gasten, door haar ingeschakelde derden, etc. tijdens de opdracht (waaronder doch niet beperkt tot het evenement).

Artikel 5. Prijzen en overige kosten

5.1 Levering en uitvoering geschiedt tegen de overeengekomen prijzen. Indien en voor zover geen prijzen zijn overeengekomen, gelden de door de Verhuurder gehanteerde prijzen op het moment van sluiten van de overeenkomst.

5.2 Alle gehanteerde prijzen luiden in Euro en zijn exclusief omzetbelasting (BTW) en/of andere heffingen, doch dienen inclusief omzetbelasting te worden betaald.

5.3 Indien na het sluiten van de overeenkomst een of meer kostprijsbepalende factoren een wijziging ondergaan, ook al geschiedt dit ingevolge voorzienbare omstandigheden, dan is Verhuurder gerechtigd de door Huurder verschuldigde prijs te wijzigen en de gewijzigde prijs te vorderen in dezelfde termijnen als de oorspronkelijke prijs.

5.4 Indien door Verhuurder extra kosten moeten worden gemaakt ten gevolge van de gedragingen van Huurder dan kunnen deze steeds aan Huurder in rekening worden gebracht. Onder dergelijke kosten zijn onder meer doch niet uitsluitend begrepen (I) wachturen en/of andere vertraging schade ten gevolge van het niet tijdig beschikbaar stellen van het terrein en/of afgesproken passende assistentie en/of afgesproken passende hulpmiddelen/machinerie en/of afgesproken passende voorzieningen en (II) meerwerk in verband met het verstrekken van onjuiste of onvolledige gegevens.

5.5 Ingeval van beschadiging van het gehuurde door of vanwege Huurder is Verhuurder bevoegd de beschadigde zaken zelf te (doen) herstellen of vervangen en de betreffende kosten aan Huurder in rekening te brengen.

5.6 Alle extra kosten die het gevolg zijn van omstandigheden waarmee Verhuurder bij het aangaan van de overeenkomst redelijkerwijs geen rekening behoefde te houden, komen voor rekening van de Huurder. Deze extra kosten worden aan Huurder in rekening gebracht op basis van nacalculatie.

Artikel 6. Betaling

6.1 Tenzij nadrukkelijk schriftelijk is overeengekomen dient de volledige betaling van de overeengekomen prijs bij oplevering te zijn gedaan. Facturen dienen in ieder geval binnen 14 dagen te zijn voldaan.

6.2 De eindafrekening voorziet in een nauwkeurige specificatie van de verleende diensten en van een specificatie op nacalculatie te factureren diensten alsmede een specificatie van de BTW.

6.3 De Verhuurder heeft het recht een aanbetaling vooraf in rekening te brengen, te weten 30% van de totale factuur.

6.4 De betalingstermijnen zijn fatale termijnen. Huurder is niet gerechtigd enige betaling op te schorten dan wel te verrekenen. Betaling dient te geschieden zonder enige korting of verrekening.

6.5 Speciaal bestelde of vervaardigde zaken dienen binnen 14 dagen na factuurdatum te worden voldaan, ongeacht of de zaken door de Huurder / Opdrachtgever al dan niet in gebruik zijn genomen of zijn toegepast.

6.6 Betaling dient te geschieden in Euro en door middel van overschrijving van het verschuldigde bedrag naar het op de factuur vermelde IBAN nummer ten name van de Verhuurder.

6.7 Indien binnen de betalingstermijn geen betaling heeft plaatsgevonden, is Huurder van rechtswege in verzuim. Zij is dan de wettelijke handelsrente verschuldigd (waarbij geldt dat een gedeelte van de maand als een hele maand wordt aangemerkt) alsmede buitengerechtelijke incassokosten van 15% van de hoofdsom met een minimum van € 350,00.

6.8 Is Huurder in verzuim of in gebreke, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van Huurder / Opdrachtgever.

6.9 In geval van liquidatie, insolventie, faillissement of surseance van betaling van de Huurder zullen zijn verplichtingen direct opeisbaar zijn.

6.10 Huurders vanuit het buitenland zijn gehouden aan de door de Nederlandse fiscus verstrekte richtlijnen met betrekking tot betaling van BTW.

Artikel 7. Annulering

7.1 Huurder is bevoegd de tot stand gekomen huurovereenkomst enkel schriftelijk te annuleren, met inachtneming van het volgende:

a. bij annulering meer dan 120 dagen voor oplevering: 20%
b. bij annulering binnen 120—61 dagen voor oplevering: 40%
c. bij annulering binnen 60—31 dagen voor oplevering: 60%
d. bij annulering binnen 30 dagen voor oplevering: 80%

Wanneer het materiaal op locatie is aangekomen, is Huurder verplicht tot betaling van het gehele factuurbedrag.

Artikel 8. Levering

8.1 Huurder bepaalt de plaats waar het gehuurde wordt opgericht. Huurder onderzoekt of, en staat ervoor in dat het gehuurde op de plaats van oprichting veilig en zonder schade aan eigendommen van Huurder of derden en/of inbreuk op andermans rechten kan worden opgericht.

8.2 De Huurder draagt er zorg voor dat alle gegevens die noodzakelijk zijn of waarvan de Verhuurder redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan opdrachtnemer worden verstrekt. Indien de benodigde gegevens niet tijdig zijn verstrekt heeft Verhuurder het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten aan de Huurder in rekening te brengen. Zie hier ook lid 4 van dit artikel.

8.3 Huurder licht Verhuurder (bij voorkeur schriftelijk) tijdig in over de aanwezigheid van leidingen, kabels, buizen en andere werken op, boven of in de grond.

8.4 Huurder verklaart dat Verhuurder hem erop geattendeerd heeft dat met betrekking tot de aanwezigheid van leidingen, kabels, buizen en andere werken op, boven of in de grond, Huurder zich onder meer kan verstaan met "Klic" voor meer informatie (telefoonnr. 0800—0080). Verhuurder kan niet aansprakelijk worden gehouden met betrekking tot enige informatie door "Klic" verstrekt.

8.5 Huurder verplicht zich aan Verhuurder tijdig schriftelijk opgave te doen van de loop en ligging van alle leidingen, kabels, grondwerken etc. die aanwezig zijn op of boven de locatie de locatie waarop het gehuurde dient te worden opgericht, dan wel in de grond waarop het gehuurde dient te worden opgericht. Huurder draagt de volledige verantwoordelijkheid voor leidingen, kabels, grondwerken, etc. die aanwezig zijn op of boven de locatie waarop het gehuurde dient te worden opgericht of in de grond waarop het gehuurde dient te worden opgericht. Bij onjuiste of ontbrekende opgave vrijwaart Huurder de Verhuurder voor iedere door de Verhuurder aangerichte schade en vervolgschade. Verhuurder is bij geen opgave gerechtigd voor rekening Huurder alternatieve verankering toe te passen. Hiertoe is Verhuurder ook gerechtigd als de ligging van bedoelde leidingen een veilige opbouw verhinderen.

8.6 Huurder staat ervoor in dat op de dag c.q. dagen die nodig zijn voor het afleveren en/of monteren van het gehuurde door Verhuurder en daartoe door Verhuurder aangestelde derden, het betreffende terrein geheel schoon is en vrij van andere bouwsels, dan wel dienen deze bouwsels vooraf bij Verhuurder bekend te zijn gemaakt. Podia en tenten kunnen na voorafgaande schriftelijke afspraak wel al opgebouwd zijn.

8.7 Indien niet nadrukkelijk anders schriftelijk overeengekomen dient het terrein van plaatsing goed bereikbaar en berijdbaar te zijn voor zwaar verkeer. Voorzieningen die voor een en ander nodig zijn, worden door Huurder getroffen en komen geheel voor zijn rekening.

8.8 Verhuurder zal een overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren.

8.9 Voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft verhuurder het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.

8.10 Opdrachtgever verplicht zich zorg te dragen voor een bouwlocatie vrij van onbevoegden en publiek om moment van op- en afbouw. Toezicht, beveiliging en verzekering is voor de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever.

8.11 Vervroeging, vertraging en/of wachttijden bij de montage of demontage die veroorzaakt worden door toedoen van, of onder verantwoordelijkheid van de organisator, worden volgens algemeen geldende uurtarieven bij Huurder in rekening gebracht.

8.12 Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering het noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen dan wel aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen. Indien een van de partijen dit wenst zal dit schriftelijk worden vastgelegd.

8.13 Overeengekomen opleveringstijd is geen fatale termijn en is zo nauwkeurig mogelijk opgegeven. Overschrijding van de opleveringstijd geeft de Huurder geen recht op schadevergoeding, opschorting dan wel ontbinding van de gesloten overeenkomst. Weigering door de Huurder tot acceptatie van een volgens redelijke normen gerealiseerde oplevering ontslaat Huurder niet van haar verplichtingen die voortvloeien uit de overeenkomst. Alle daarmee verbonden kosten zijn voor rekening van Huurder.

Artikel 9. Omvang gehuurde

9.1 De door Verhuurder te verhuren zaken worden te allen tijde beschouwd als roerende zaken.

9.2 De huur is voor bepaalde tijd, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

9.3 Onder het gehuurde zijn mede begrepen de in, aan- en rond het gehuurde aanwezige installaties en voorzieningen, door Verhuurder aangebracht ten behoeve van het gehuurde, ook voor zover deze in de bij deze huurovereenkomst als bijlage toe te voegen door partijen geparafeerd document "Projectbericht" van Verhuurder aan Huurder niet zijn opgenomen.

Artikel 10. Staat van het gehuurde

10.1 Het gehuurde evenals alle daarbij behorende roerende zaken worden bij aanvang van de huur opgeleverd en door Huurder aanvaard in de staat zoals opgenomen in het document bij overdracht van Verhuurder aan Huurder (het zgn. "Projectbericht"), althans de staat waarin het zich dan bevindt. Mocht er bij aanvang van de huurovereenkomst geen "Projectbericht" zijn opgemaakt, dan wordt het gehuurde geacht te zijn opgeleverd en aanvaard in de staat die Huurder mag verwachten van de soort waarop de huurovereenkomst betrekking heeft.

Artikel 11. Inspectie

11.1 Huurder is verplicht het gehuurde vóór ondertekening van het document "Projectbericht" grondig te inspecteren om na te gaan of het gehuurde geschikt is voor de bestemming die Huurder daar aan wil geven. Gaat Huurder daartoe niet over, dan wordt Huurder geacht het gehuurde te hebben goedgekeurd.

11.2 Verhuurder is enkel gehouden Huurder op de hoogte te stellen van aan Verhuurder bekende gebreken waarvan hij weet dat die aan de geschiktheid afbreuk zouden kunnen doen. Verhuurder is niet aansprakelijk voor (de gevolgen van) eventuele gebreken, die Verhuurder niet kende en niet behoorde te kennen.

Artikel 12. Gebreken en reclame

12.1 Er is sprake van een gebrek aan het gehuurde als het gezien de staat of gezien een eigenschap of een andere niet aan Huurder toe te rekenen omstandigheid niet aan Huurder het genot kan verschaffen dat Huurder daarvan bij het aangaan van de huurovereenkomst mocht verwachten.

12.2 Geringe en/of in de branche gebruikelijke afwijkingen en verschillen in kwaliteit, kleur, maat e.d. leveren geen tekortkoming/gebrek op.

12.3 Huurder heeft in ieder geval geen recht op het verhelpen van dan wel vergoeding van tekortkomingen en gebreken in de volgende gevallen:

- Het niet juist opvolgen van bedrijf– of bedieningsinstructies en het niet gebruiken van het geleverde naar de aard daarvan;
- Onvoldoende onderhoud te wijten aan de schuld van of voor rekening komend van Huurder;
- Monteren en/of repareren en/of in bedrijf stellen door Huurder of een derde van de geleverde zaken zonder nadrukkelijke toestemming van Verhuurder
- het zelf of door derden laten aanbrengen van wijzigingen in het werk.

12.4 De aanspraak op het verhelpen van tekortkomingen en gebreken geldt niet indien en zolang Huurder niet aan zijn verplichtingen jegens Verhuurder voldoet.

12.5 Indien sprake is van gebreken die niet ingevolge het voorgaande voor rekening van Huurder zijn, is Verhuurder slechts verplicht tot reparatie en—indien reparatie niet mogelijk is—vervanging. Huurder heeft in dat geval geen recht op prijsvermindering, opschorting of ontbinding.

12.6 Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, zal Huurder het gehuurde bij het einde van het gebruik van het gehuurde, aan Verhuurder opleveren in de staat zoals die bij aanvang van de huur was.

12.7 Alle klachten en gebreken dienen binnen 24 uur nadat deze bekend zijn geworden dan wel bekend hadden kunnen zijn schriftelijk (waaronder doch niet beperkt tot e-mail) door verhuurder te zijn ontvangen. Wanneer die termijn niet in acht wordt genomen komen eventueel aanspraken die Huurder heeft te vervallen.

Artikel 13. Gebruik van het gehuurde

13.1 Indien voor oprichting, gebruik of plaatsing van het gehuurde toestemming nodig is van een derde, draagt Huurder tijdig zorg voor de verkrijging van deze toestemming. Van de toestemming doet huurder schriftelijk blijken. Het niet verkrijgen van de vereiste toestemming komt geheel voor rekening en risico van Huurder. Zo Huurder aan Verhuurder van enige toestemming niet doet blijken, mag Verhuurder ervan uitgaan dat geen toestemming van derde nodig is. Zo Verhuurder schade lijdt of kosten moet maken ten gevolge van ten tijde van de oprichting van het gehuurde niet verleende toestemmingen van derden, is Huurder gehouden deze schade of kosten aan Verhuurder te vergoeden.

13.2 Aan een derde te betalen vergoedingen voor het plaatsen, geplaatst houden of verwijderen van het gehuurde, in welke zin dan ook, komen geheel voor rekening en risico van Huurder. Eventuele door Verhuurder voldane vergoedingen worden voor rekening van Huurder gebracht, ook indien niet specifiek is overeengekomen in de huurprijs of vergoeding voor levering van bijkomende diensten.

13.3 Huurder zal het gehuurde de gehele duur van de huurovereenkomst daadwerkelijk, geheel, behoorlijk of zelf gebruiken uitsluitend overeenkomstig de (aangegeven) bestemming. Huurder zal hierbij rekening houden met bestaande rechten van derden, verplichtingen jegens derden en van overheidswege en vanwege de nutsbedrijven gestelde of nog te stellen eisen.

13.4 Huurder zal zich gedragen naar de bepalingen van de wet en plaatselijke verordeningen alsmede naar de gebruiken omtrent huur en verhuur, de voorschriften van de overheid, van de nutsbedrijven en de verzekeraars en al datgene dat in maatschappelijk verkeer betamelijk is.

13.5 Huurder zal de mondelinge en schriftelijke aanwijzingen in acht nemen door of namens Verhuurder gegeven in het belang van een behoorlijk gebruik van het gehuurde. Hiertoe behoren onder meer aanwijzingen met betrekking tot onderhoud, aanzien en brandveiligheid.

13.6 Verhuurder kan Huurder toegang tot het gehuurde weigeren, zonder schadeplichtig te zijn, indien Huurder op het moment dat deze het gehuurde voor het eerst in gebruik wenst te nemen (nog) niet aan zijn verplichtingen uit de huurovereenkomst heeft voldaan. Dit heeft geen gevolgen voor de Huuringangsdatum en de uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen van Huurder.

13.7 De huurder is verplicht bij sneeuwval of ijsvorming onmiddellijk verwarmingstoestellen in het gehuurde te (laten) plaatsen en in te schakelen in het gehuurde, zodat volledige ontdooiing gegarandeerd is, ter voorkoming van instortingsgevaar in verband met sneeuw gelegen op het gehuurde.

13.8 Verhuurder is te allen tijde bevoegd om het gehuurde te betreden en Huurder zal daartoe medewerking verlenen.

13.9 Huurder is verplicht het gehuurde in de periode dat deze door haar gehuurd is te beveiligen en te verzekeren, zowel tegen verlies, diefstal of beschadiging van het gehuurde zelf als tegen schade, door het gehuurde toe te brengen aan personen of zaken. Huurder zal Verhuurder op verzoek afschrift (en) van de betreffende polis sen) verstrekken.

13.10 Zodra een gebeurtenis zich voordoet waarvoor de verzekering is afgesloten, zal Huurder dit direct bij zijn verzekeraar melden en Verhuurder hierover telefonisch en schriftelijk informeren. Huurder draagt hierbij bij voorbaat haar rechten op basis van de verzekering aan Verhuurder over.

13.11 Behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder is het Huurder niet toegestaan het gehuurde geheel of gedeeltelijk aan derden in huur, onderhuur of gebruik af te staan, oftewel de huur– of gebruiksrechten geheel of gedeeltelijk aan derden over te dragen.

Artikel 14. Epidemieën en/of pandemieën overheidsmaatregelen

14.1 Geen van beide partijen is—behoudens het hierna in onderstaand artikellid bepaalde—aansprakelijk voor enige tekortkoming of vertraging in de uitvoering van deze overeenkomst, voor zover die tekortkoming of vertraging wordt veroorzaakt door overheidsmaatregelen als gevolg van epidemieën of pandemieën (zoals het uitbreken van het Covid-19-virus) die rechtstreeks van invloed zijn op de huurovereenkomst, voor zover het illegaal, verboden of onmogelijk is (zoals beperking van het aantal bezoekers/deelnemers) om het event te houden. Beide partijen bespreken in dat geval de gevolgen en beslissen samen of het event (al dan niet in gewijzigde vorm) alsnog kan plaatsvinden op het afgesproken moment, dan wel kan worden uitgesteld. Indien partijen geen overeenstemming bereiken over het feit dat het event alsnog kan plaatsvinden op het overeengekomen tijdstip, of het event moet worden uitgesteld, kan elke partij de overeenkomst door schriftelijke kennisgeving beëindigen (hieronder valt annulering en ontbinding). Verhuurder is in dat geval gerechtigd 30% van de gecontracteerde opdrachtsom te behouden dan wel alsnog betaling te ontvangen van 30% van de gecontracteerde opdrachtsom. Indien Huurder tijdens de onderhandelingen niet te goeder trouw heeft gehandeld met betrekking tot de vraag of het event alsnog kan plaatsvinden op het overeengekomen tijdstip, of worden uitgesteld of geannuleerd of ontbonden, is Huurder alsnog gehouden het totaalbedrag genoemd binnen de betalingstermijn te voldoen

Artikel 15. Overmacht

15.1 Het door Verhuurder niet tijdig aan Huurder ter beschikking stellen van het gehuurde c.q. het niet tijdig door Verhuurder verwijderen van het gehuurde bij Huurder of het anderszins door Verhuurder niet tijdig nakomen van verplichtingen jegens Huurder, zal aan Verhuurder niet kunnen worden toegerekend indien zulks het gevolg is van omstandigheden die buiten de macht van Verhuurder zijn gelegen of anderszins niet voorzienbaar zijn. Als zodanig elk in elk geval te gelden: slecht weer, brand, explosie of uitstroming van gevaarlijke stoffen en/of gassen of gevaar daarvoor, tekortschieten/stagnatie van Huurder of derden zoals toeleveranciers en transporteurs, ziekte van niet eenvoudig te vervangen personeel, staking, bezetting, blokkade, overheidsmaatregelen, pan– of epidemieën, al met rechtstreekse invloed op de werkzaamheden van Verhuurder, zonder dat verplicht is de invloed op de verhindering of vertraging aan te tonen.

15.2 De verplichtingen van Verhuurder worden voor de duur van de overmacht opgeschort.

15.3 Indien de nakoming als gevolg van overmacht langer dan drie maanden is opgeschort of zodra zeker is dat deze tenminste nog drie maanden zal duren, kan elk van beide partijen, bij aangetekend schrijven vorderen dat de overeenkomst hetzij aan de omstandigheden wordt aangepast, hetzij met onmiddellijke ingang voor het betreffende deel wordt ontbonden, zonder dat partijen daarbij over en weer tot (schade) vergoeding zijn gehouden behoudens hetgeen is opgenomen in artikel 15.4

15.4 Indien Verhuurder voorafgaand aan de overmachtsclausule reeds (gedeeltelijk) aan de overeengekomen verplichtingen heeft voldaan, is Verhuurder gerechtigd de verrichte werkzaamheden afzonderlijk en tussentijds te factureren en dient de Huurder deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijke transactie.

Artikel 16. Verbodsbepalingen en voorschriften van orde

16.1 Het is Huurder niet toegestaan:

a) aan het gehuurde constructieve wijzigingen aan te brengen;

b) aan het gehuurde veranderingen of wijzigingen aan te brengen, het gehuurde te beplakken, beschilderen of anderszins te bewerken, schade aan het gehuurde toe te brengen door rondgestrooide versieringen als serpentine, confetti of andere vervuilers, al dan niet door toedoen van derden aanwezig in het gehuurde;

c) in, op, aan of in de directe omgeving van het gehuurde milieugevaarlijke zaken te hebben;

d) het gehuurde bloot stellen aan vervuiling en chemische invloeden anders dan door weersomstandigheden. Indien de zaken door Verhuurder moeten worden gereinigd dan wel moeten worden vervangen zullen de reinigingskosten dan wel vervangingskosten in rekening worden gebracht. De vervangingskosten kunnen tot aanzienlijke bedragen oplopen. Huurder wordt geadviseerd zich hiervoor te verzekeren.

e) binnen een straal van 250 meter van het gehuurde vuurwerk af te (laten) steken. Open vuur (ook vuurspuwen) onder het gehuurde dan wel vonken van open vuur dient door de Huurder te worden vermeden. Afwaaiend vuurwerk, dan wel vonken en resten vuurwerk mogen het gehuurde nummer bereiken. Huurder vergoedt de Verhuurder iedere schade die toch door vuurwerk ontstaat.

f) om zaken/voorwerpen in het gehuurde op te hangen anders dan in de door de Verhuurder verstrekte "Extra Informatie" is aangegeven en waar door de Verhuurder toestemming toe is verleend.

16.2 Tenzij partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen, verleent Verhuurder geen toestemming voor veranderingen en toevoegingen die Huurder wenst aan te brengen.

16.3 Verhuurder heeft het recht om met betrekking tot door Huurder gewenste toevoegingen voorschriften te geven.

16.4 Door Huurder al dan niet met toestemming van Verhuurder aangebrachte toevoegingen maken geen deel uit van het gehuurde.

16.5 Voor zover partijen niet schriftelijk anders zijn overeengekomen, moeten door of namens huurder aangebrachte toevoegingen voor het einde van de huur ongedaan zijn gemaakt.

16.6 Huurder zal—indien van toepassing—brandblusvoorzieningen, vluchtwegen en alle overige veiligheidsvoorzieningen in het gehuurde te allen tijde vrij te houden.

16.7 Indien door huurder aangebrachte zaken in verband met onderhoudswerkzaamheden, reparatiewerkzaamheden of verwijdering van het gehuurde bij het einde van de huurperiode, door Verhuurder of derden moeten worden verwijderd, zullen de kosten van verwijdering voor rekening en risico van Huurder komen, zulks ongeacht of Verhuurder voor het aanbrengen van betreffende zaken toestemming heeft verleend.

Artikel 17. Einde huurovereenkomst

17.1 De huurovereenkomst eindigt door het verstrijken van de einddatum van de huurovereenkomst.

17.2 Mocht bij aanvang van de huur geen "Projectbericht" of anderszins een rapport van oplevering zijn opgemaakt, dan wordt het gehuurde door Huurder bij het einde van de huurovereenkomst of bij einde van het gebruik aan Verhuurder opgeleverd in de staat die Verhuurder mag verwachten van een goed onderhouden zaak zonder gebreken en behoudens normale slijtage en veroudering.

17.3 Verhuurder levert het gehuurde ontruimd, vrij van gebruik en met inbegrip van alle zaken die zich in, op, aan, naast of onder het gehuurde c.q. de Verhuurder toebehoren, aan Verhuurder. Huurder is verplicht alle zaken die door hem in, aan of op het gehuurde zijn aangebracht, schadevrij en op eigen kosten te verwijderen. De niet verwijderde zaken worden op kosten van Huurder verwijderd.

17.4 Indien Huurder het gehuurde niet uiterlijk op de laatste dag van de huurperiode ter afbouw wederom in het bezit van de Verhuurder stelt, geldt het volgende. Over de tijd die voor Verhuurder met het wederom in bezit krijgen van het gehuurde is gemoeid (de tijd van afbouw daarin begrepen), gerekend vanaf de datum van het einde van de huurovereenkomst, is Huurder aan Verhuurder een bedrag verschuldigd, berekend naar de laatst geldende huurprijs en vergoeding voor bijkomende levering van diensten, onverminderd Verhuurders aanspraak en vergoeding van de verdere schade en kosten.

17.5 Verhuurder is gerechtigd de huurovereenkomst te ontbinden, indien:

a) Huurder de verplichtingen uit de overeenkomst niet, niet volledig of niet tijdig nakomt;

b) na het sluiten van de huurovereenkomst Verhuurder ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat huurder zijn verplichtingen Niet zal nakomen;

c) indien beslag wordt gelegd op het vermogen van Huurder, dan wel aan hem surseance van betaling wordt verleend, dan wel failliet wordt verklaard;

Indien de huurovereenkomst wordt ontbonden, zijn vorderingen van Verhuurder op Huurder onmiddellijk opeisbaar.

Indien Verhuurder tot ontbinding overgaat, is zij op generlei wijze gehouden tot vergoeding van schade en kosten op enigerlei wijze ontstaan voor Huurder.

17.6 Indien zich omstandigheden voordoen met betrekking tot personen en/of materiaal waarvan opdrachtnemer zich bij de uitvoering van de overeenkomst bedient of zich pleegt te bedienen, welke van dien aard zijn dat de uitvoering van de overeenkomst onmogelijk dan wel dermate bezwaarlijk en/of onevenredig kostbaar wordt, dat naleving van de overeenkomst in redelijkheid niet meer kan worden vereist, is opdrachtnemer bevoegd de overeenkomst te ontbinden.

Artikel 18. Schade en aansprakelijkheid

18.1 Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat zij is uitgegaan van door of namens Huurder verstrekte onjuiste en/of onvolledige informatie.

18.2 Huurder is aansprakelijk als schade is veroorzaakt door opzet of bewuste roekeloosheid van Huurder en/of zijn genodigden / werknemers / ingeschakelde derden of van enige andere persoon die handelt in naam van de Huurder.

18.3 Huurder is ten allen tijde aansprakelijk voor schade wanneer er bouwsels onder de Perfect Sky zijn geplaatst welke niet vooraf zijn gemeld en waarop geen (schriftelijk) akkoord is gegeven door verhuurder

18.1 Huurder is aansprakelijk voor door derden geleden schade welke voortvloeit uit het gebruik van het gehuurde en vrijwaart Verhuurder tegen aanspraken van derden ter zake van schade uit dien hoofde.

18.2 Schade aan of verlies van goederen in eigendom bij Verhuurder en/of bij door Verhuurder gecontracteerde leveranciers veroorzaakt door Huurder en/of zijn genodigden / werknemers / ingeschakelde derden etc., moeten door de Huurder aan Verhuurder worden vergoed tegen nieuwwaarde.

18.3 Alles wat door of vanwege Huurder in het gehuurde is gebracht, bevindt zich daar voor rekening en risico van de Huurder.

Verhuurder belast zich niet met het verzekeren en/of bewaken daarvan. Verhuurder is niet aansprakelijk voor beschadigingen aan of verlies van goederen, eigendommen en geldswaarden van Huurder of van derden (waaronder begrepen genodigden, het publiek en uitvoerenden) door welke oorzaak ook behoudens opzet of grove schuld van Verhuurder of haar personeel. De Huurder vrijwaart Verhuurder voor aanspraken van derden (als hiervoor bedoeld).

18.5 Verhuurder is slechts aansprakelijk voor schade (I) indien deze schade valt onder de dekking van haar aansprakelijkheidsverzekering en wel tot het bedrag dat door haar verzekering wordt uitgekeerd te vermeerderen met het eigen risico dan wel (II) indien er sprake is van opzet of grove schuld van haar of een van haar leidinggevenden.

18.6 Indien er (I) geen sprake is van opzet of grove schuld dan wel (II) de verzekering niet uitkeert, en er toch sprake is van aansprakelijkheid Verhuurder, dan is deze aansprakelijkheid beperkt tot enkel directe schade (waarbij aansprakelijkheid voor indirecte uitdrukkelijk wordt uitgesloten) met een maximum van € 25.000,00

18.7 Alle vorderingsrechten en andere bevoegdheden, uit welke hoofde dan ook, die Huurder jegens Verhuurder heeft dienen binnen 1 maand na het moment waarop Huurder hiermee bekend werd of redelijkerwijze had kunnen zijn, schriftelijk door Verhuurder te zijn ontvangen, bij gebreke waarvan deze komen te vervallen.

18.8 Eventuele door Verhuurder verstrekte adviezen zijn altijd vrijblijvend en opvolging daarvan komt voor rekening en risico van Huurder.

18.9 Verhuurder is niet aansprakelijk voor de opkomst van het betreffende event.

18.10 Verhuurder is niet aansprakelijk voor bedrijfsschade zoals bedrijfsstoringen, derving van inkomsten of dergelijke ontstaan door welke oorzaak dan ook.

18.11 Gedurende de gehele huurperiode is Huurder aansprakelijk voor boetes, staangelden, milieuzaken en aanverwante risico's voortvloeiende uit het gebruik van de gehuurde zaken.

18.12 Huurder vrijwaart Verhuurder van iedere aansprakelijkheid inclusief milieuschaden, indien deze schade is ontstaan door verkeerd en/of ondeskundig gebruik door Huurder van de geleverde zaken.

18.13 Huurder verplicht zich afdoende maatregelen te nemen ter voorkoming van beschadiging, diefstal of anderszins, en de gehuurde zaken te verzekeren.

Artikel 19. Boetebepaling

19.1 Indien Huurder zich, na door Verhuurder behoorlijk in gebreke te zijn gesteld, niet houdt aan de in de huurovereenkomsten de in deze algemene voorwaarden opgenomen voorschriften, verbeurt Huurder aan Verhuurder, voor zover geen specifieke boete is overeengekomen, een direct opeisbare boete van 20% van de totale huursom per dag voor elke dag dat Huurder in verzuim verkeert. In dit verband geldt een gedeelte van een dag als een volle dag. Het vorenstaande laat onverlet het recht van Verhuurder op volledige schadevergoeding.

Artikel 20. Garantie

20.1 De deugdelijkheid van geleverde en verwerkte zaken wordt door Verhuurder gewaarborgd, met dien verstande dat op geleverde materialen, voor zover ze betrokken zijn van derden, er niet minder of meer garantie wordt gegeven dan aan Verhuurder door leverancier / fabrikant is gegeven.

20.2 Indien er sprake is van een ontwerp -, materiaal - of fabricagefout, heeft Huurder recht op herstel. De Verhuurder kan er voor kiezen om de zaak te vervangen indien herstel op bezwaren stuit. De Huurder heeft slechts recht op vervanging indien herstel niet meer mogelijk is.

20.3 De garantieverplichtingen vervallen onmiddellijk:

- indien schade het gevolg is van een onjuiste behandeling of indien opdrachtgever uit eigen beweging reparaties of veranderingen verricht of laat verrichten;
- indien opdrachtgever niet aan haar betalingsverplichtingen voldoet.

20.4 Buiten de garantie vallen:

- kleine, in de branche gebruikelijke of technisch niet te vermijden afwijkingen in kwaliteit, kleur, vorm en dergelijke die geen afbreuk doen aan de deugdelijkheid;
- beschadigingen die het gevolg zijn van werkzaamheden welke niet door of vanwege opdrachtnemer aan het geleverde zijn uitgevoerd;
- beschadigingen als gevolg van een tijdelijke of blijvende schadelijke verandering in het milieu. Hieronder ook begrepen schade veroorzaakt door hevige storm en/of neerslag.

Artikel 21. Intellectuele eigendom

21.1 Verhuurder behoudt zich de rechten en bevoegdheden voor die haar toekomen op grond van de Auteurswet. Alle rechten inzake verstrekte ontwerpen, schetsen, afbeeldingen, tekeningen, modellen, programmatuur en offertes blijven eigendom van opdrachtnemer, ongeacht of ter zake aan opdrachtgever kosten in rekening zijn gebracht.

21.2 Alle door Verhuurder verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, ontwerpen, schetsen, tekeningen, software etc., zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de Huurder met betrekking tot het gehuurde en mogen niet zonder voorafgaande toestemming van Verhuurder worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of ter kennis van derden gebracht. Dit is niet van toepassing indien en voor zover dit zaken betreft uitsluitend bedoeld om aan derden bekend te maken.

21.3 Bij het geven van een opdracht tot reproductie van door de auteurswet of enig industrieel eigendomsrecht beschermde objecten verklaart Huurder dat er geen inbreuk op dit recht van derden wordt gemaakt en vrijwaart hij opdrachtnemer in en buiten rechte voor alle gevolgen, zowel materieel als immaterieel.

Artikel 22. Retentierecht

Indien Verhuurder goederen dan wel bescheiden van Huurder onder zich heeft, is zij gerechtigd deze onder zich te houden totdat de verplichtingen uit alle met Huurder gesloten overeenkomsten zijn nagekomen:

- de tegenprestatie (s) met betrekking tot geleverde of te leveren diensten zelf,
- de tegenprestatie (s) met betrekking tot krachtens de overeenkomst door opdrachtnemer verrichte of te verrichten diensten,
- eventuele vorderingen wegens niet-nakoming door de Huurder van een overeenkomst.

Artikel 23. Eigendomsvoorbehoud

23.1 In geval van vaste voorzieningen in gevels of wegdek blijven de door Verhuurder geleverde zaken zijn eigendom totdat de Huurder alle verplichtingen welke voortvloeien uit de overeenkomst is nagekomen.

23.2 Door Verhuurder geleverde zaken die krachtens lid 1 onder eigendomsvoorbehoud vallen, mogen slechts in het kader van een normale bedrijfsuitoefening worden doorverkocht. De Huurder is niet bevoegd hier enig ander recht op te vestigen.

23.3 Indien de koper zijn verplichtingen niet nakomt, of er gegronde reden bestaat dat hij zulks niet zal doen, is Verhuurder gerechtigd afgeleverde zaken waarop het in lid 1 bedoelde eigendomsvoorbehoud rust bij Huurder of derden die de zaken voor de Huurder beheren, weg te halen of weg te doen laten halen. De koper is verplicht hiertoe alle medewerking te verschaffen op straffe van 10% van het door hem verschuldigde per dag en betaling van de ontstane kosten.

23.4 Indien derden enig recht op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken willen vestigen of doen gelden, is koper verplicht Verhuurder zo snel als redelijkerwijs verwacht mag worden op de hoogte te stellen.

Artikel 24. Transport, montage en demontage

24.1 Verhuurder houdt zich het recht voor zaken in delen af te laden of te lossen.

24.2 Indien overeengekomen verplicht Huurder zich voor afgesproken passende assistentie zorg te dragen. Bij het ontbreken van deze hulp zullen meerkosten worden berekend.

24.3 Indien overeengekomen verplicht Huurder zich voor afgesproken passende hulpmiddelen zorg te dragen. Bij het ontbreken van deze middelen zullen meerkosten worden berekend.

24.4 Indien overeengekomen verplicht Huurder zich voor afgesproken passende voorzieningen zorg te dragen. Bij het ontbreken van deze voorzieningen zullen meerkosten worden berekend.

Artikel 25. Speciale opdrachten

25.1 Indien een artikel in opdracht van Huurder speciaal vervaardigd, besteld, aangepast of gerepareerd moet worden, is Huurder gehouden om het artikel af te nemen. Na levering zijn de risico's van deze zaken geheel voor rekening van Huurder ongeacht het recht van Verhuurder hiervoor opslagkosten in rekening te brengen en onverminderd de betalingsverplichting conform het in art. 6 gestelde.

Artikel 26. Geschillen

22.1 Op de huurovereenkomst en deze Algemene Voorwaarden" is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

22.2 De Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem is bij uitsluiting bevoegd van geschillen kennis te nemen en daarop te beslissen.

Nadere bepalingen inzake aansprakelijkheid

Onverminderd het bepaalde in de Algemene Voorwaarden is de Verhuurder te allen tijde aansprakelijk voor schade indien deze is ontstaan door opzet, nalatigheid of bewuste roekeloosheid van Huurder of van enige persoon die handelt in naam van de opdrachtgever.

Algemene Voorwaarden

Perfect Sky B.V.
Dhr. P.J.M.M. Berendsen

Perfect Sky B.V.
Zutphen Emmerikseweg 9A
7227 DE Toldijk

IBAN: NL78ABNA0460953923
BIC: ABNANL2A
KvK nr. 09150261
BTW: NL 8189.99.287.B01

Tel: +31 (0)314-362105
GSM: +31 (0)621524774

info@perfectsky.nl
www.perfectsky.nl

perfect sky

On top of every successful event

perfect sky
On top of every successful event

Perfect Sky is regelmatig vertegenwoordigd op verschillende dance evenementen.

Aanvullende voorwaarden

Exclusief:

- 21% BTW
- Huur bouwkraan (indien van toepassing)
- Verzekering tegen brand– en stormschade van onze materialen
- Overnachtingkosten, catering 1 persoon (indien meerdaagse opdrachten)
- Aanvegen en opruimen van het bouwterrein van achtergebleven afval van het evenement
- Evt. precariorechten en/of leges kosten
- Aanvraag gebruiksvergunning met de daarbij behorende kosten
- Bijbestellingen tijdens de opbouw
- Verzekering tegen vandalisme en aansprakelijkheid organisatie
- Vorkheftruck inclusief chauffeur (indien noodzakelijk in overleg)

Inclusief:

- Montage, installatie en gebruik gereed opleveren
- Demontage
- Wettelijke aansprakelijkheid (WA) bedrijven
- Transportkosten Drempt - evenemententerrein - Drempt
- Service tijdens het evenement

Let op ! Het terrein onder de Perfect Sky dient op het tijdstip waarop er volgens planning op– en afgebouwd kan worden geveegd, schoon en vrij van obstakels te zijn.

Betalingscondities:

- 30% 14 dagen voor oplevering
- 70% bij oplevering

perfect sky
On top of every successful event

Office:
Perfect Sky +31 (0) 314 362 105

GSM:
Patrick Berendsen
+31 (0) 6 2152 4774